

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 219,000円 | 20,000円 |

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ポーチ,高層階,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり

【外観】



【間取り図】



| 間取り        | 2LDK                                               |      |    |
|------------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金         | 1ヶ月                                                | 礼金   | -  |
| 敷引/<br>償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別       | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号   | SIDEPLACE HIRAI                                    |      |    |
| 物件所在地      | 東京都江戸川区平井5丁目20-3                                   |      |    |
| 交通         | 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩2分<br>東武亀戸線 東あずま駅 徒歩14分         |      |    |
| 間取詳細       |                                                    |      |    |
| 構造・規模      | 鉄骨 9階建 9階                                          |      |    |
| 専有面積       | 54.11㎡                                             | 向き   |    |
| 築年月        | 2024年3月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険       | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場        |                                                    |      |    |
| 設備         | 2口コンロ,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォ |      |    |
| その他費用      |                                                    |      |    |
| 入居諸条件      |                                                    |      |    |
| 保証会社       | 必須 CAPCO AGENCY初回保証料55%                            |      |    |
| 備考         |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.ko0000073917

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail:koiwa@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |