

# FOR RENT

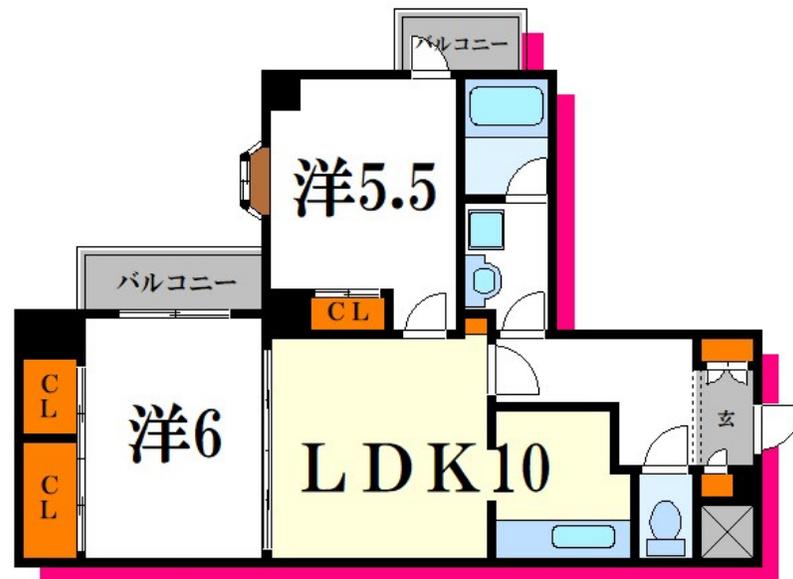
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 106,000円 | 10,000円 |

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 大規模リニューアル済み, リノベーション, 外壁コンクリート, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドセドレ   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区松江3丁目8-5   |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩17分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩23分                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階   |      |     |
| 専有面積     | 54.25㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1989年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ク |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 賃料総額の50%~。以降、毎年10,000円がかかります。                 |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月11日

No.ko0000074191



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |