

# FOR RENT

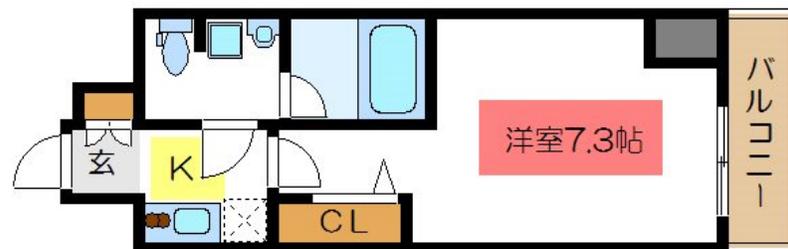
賃料	管理費等
95,000円	15,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィスタ新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩2丁目3-3		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩3分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	24㎡	向き	
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 18,700円 鍵交換代: 30,800円 室内抗菌処理代: 17,600円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 総賃料の50%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.ko0000074640

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付