

# FOR RENT

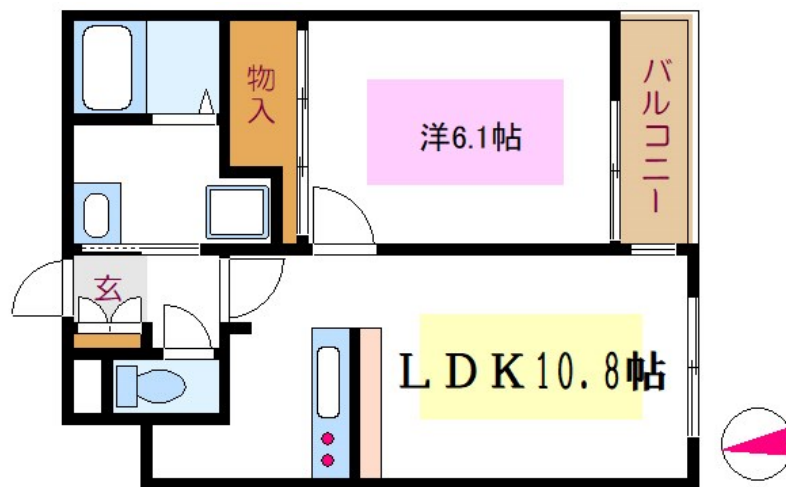
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 8,000円 |

オートロック,振り分け,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                         |      |     |
|----------|----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                            | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | イーストテラス                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東新小岩 8 丁目33-9                          |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩17分<br>京成押上線 京成立石駅 徒歩21分     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(8.8畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                              |      |     |
| 専有面積     | 40.89㎡                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年9月下旬                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                          |      |     |
| 設備       | エレベーター 内階段 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    |                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費：賃料総額の50%/継続保証料：10,000円(年毎)        |      |     |
| 備考       |                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.ko0000075338

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |