

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 196,000円 | 15,000円 |

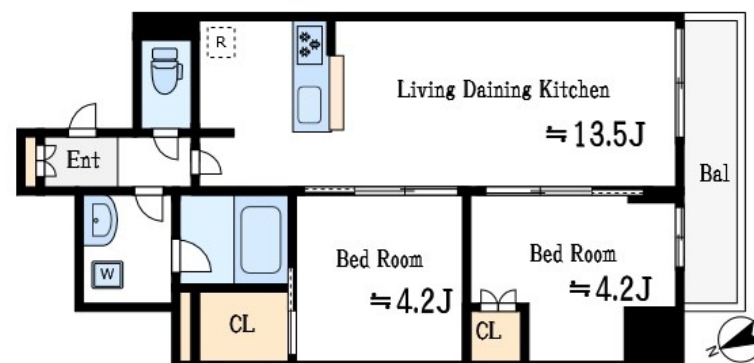
## 株式会社CLCコーポレーション瑞江店では感染症

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,高層階,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランカーサ船堀                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区松江 6 丁目1-20                                            |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩9分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩18分                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.2畳) 洋室(4.2畳) LDK(13.5畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 14階                                             |      |    |
| 専有面積     | 52.15㎡                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2025年6月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                  |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エア |      |    |
| その他費用    | [一時金] 清掃費: 81,840円 エアコン清掃費: 38,500円                           |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください。                                                |      |    |
| 備考       |                                                               |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.ko0000075377

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |