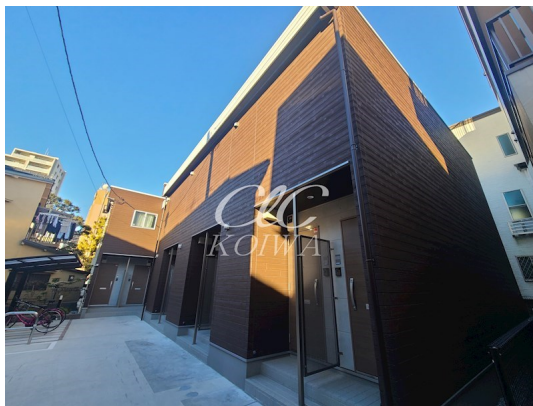


# FOR RENT

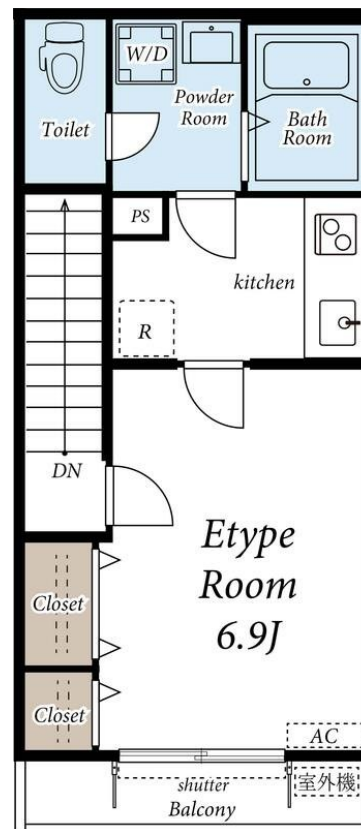
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 4,000円 |

2 F 以上,玄関ホール,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・小岩                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩 8 丁目21-17                                                                            |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩16分                                                           |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 29.22㎡                                                                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2021年11月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                      |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼ                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 室内消毒: 16,500円 鍵交換代: 24,200円 クリーニング費: 41,800円<br>[月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の100% 月次保証料: 総賃料の1.1%                                                              |      |     |
| 備考       |                                                                                                 |      |     |

情報更新日2025年10月22日

No.ko0000075514

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001107523

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。