

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円   |

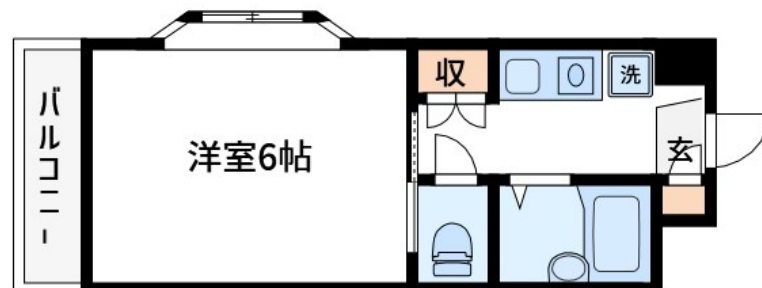
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランディール船堀                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区船堀 7丁目11-13                                      |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩13分<br>東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩21分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                               |      |    |
| 専有面積     | 20㎡                                                     | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1993年11月                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                              |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 60,000円 消毒施工費: 19,800円 安心入居サポート: 19,800円   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 法人可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 継続保証料: 1年毎10,000円                  |      |    |
| 備考       | 安心のオートロック付き♪ バストイレ別♪ 敷金礼金ゼロ♪                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月26日

No.ko0000075553

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001108224

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。