

FOR RENT

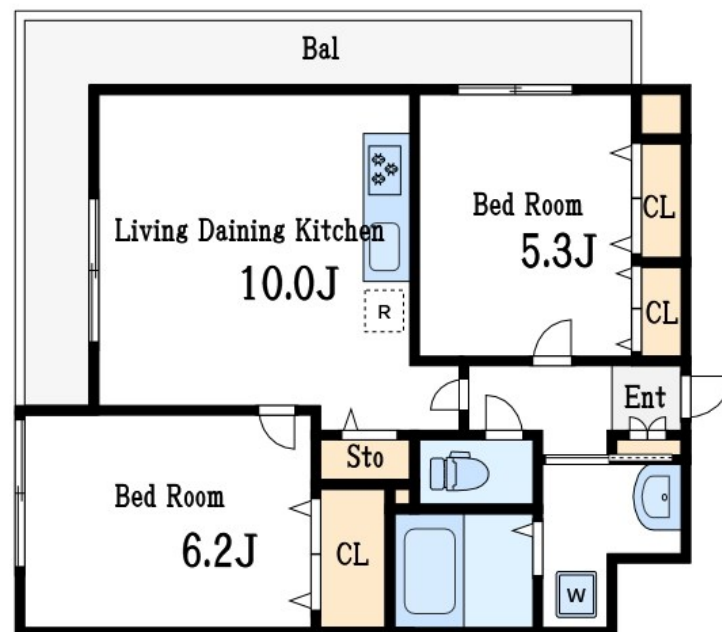
賃料	管理費等
132,500円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン ファム		
物件所在地	東京都江戸川区新堀 1 丁目28-10		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩20分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	50.83㎡	向き	西
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット 2ヶ所, エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町内会費: 300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考	築浅マンション ウォークインクローゼットございます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.ko0000075641

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付