

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

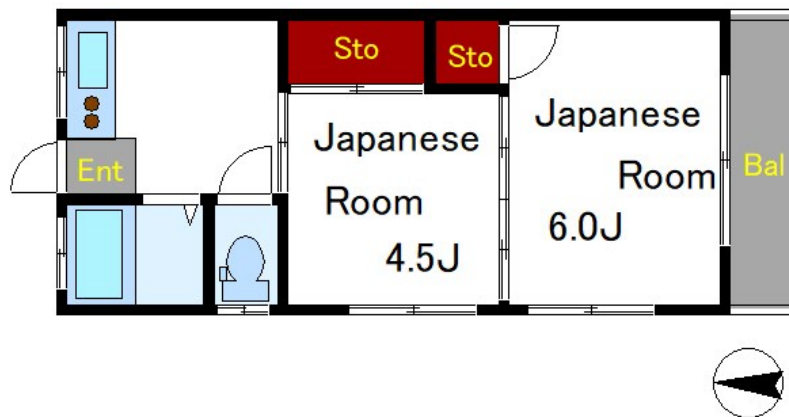
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |                                                           |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 2K                                                        |      |    |
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コーポ長谷川                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川 1丁目11-3                                       |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩27分<br>中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩30分                    |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(4.5畳) K(2.5畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 30㎡                                                       | 向き   |    |
| 築年月      | 1980年1月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャッター, シャワー |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円                                   |      |    |
| 入居諸条件    | 高齢者不可 法人可                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の40% / 更新保証料: 毎月800円かかります。                  |      |    |
| 備考       |                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.ko0000075646

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |