

FOR RENT

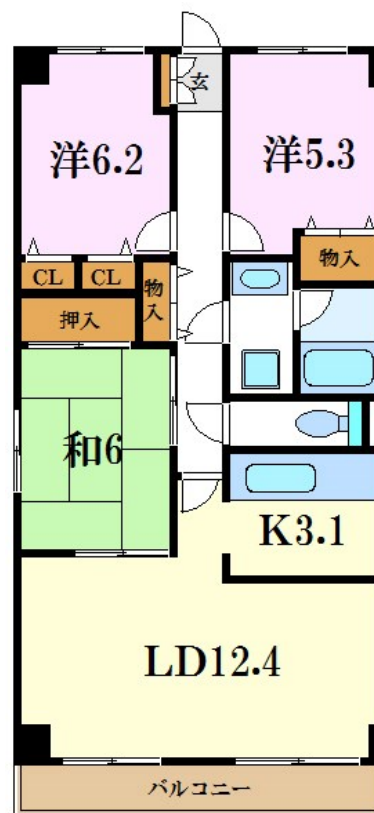
賃料	管理費等
200,000円	13,500円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,通風良好,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルグランデ		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目35-24		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分 京成本線 京成小岩駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	74㎡	向き	
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25300円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャ		
その他費用	[一時金] 抗菌処理費:16,500円 鍵交換費用:44,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 総賃料の40%～		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.ko0000075745

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001111789

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。