

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	6,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイスコート		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 8丁目4-8		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩17分 京成押上線 京成立石駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	45.9㎡	向き	南東
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 保険: 20,000円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 高齢者相談		
保証会社	可 賃貸保証: エポスカード初回40%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.ko000075865

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001113625

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。