

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 120,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                          |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |              |
| 建物名・部屋番号 | リヴィエールレジョン                                                   |      |              |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東立石1丁目3-6                                              |      |              |
| 交通       | 京成押上線 京成立石駅 徒歩12分<br>中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩23分                     |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)                                |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階                                            |      |              |
| 専有面積     | 64.26㎡                                                       | 向き   | 西            |
| 築年月      | 1990年10月                                                     | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 2025年10月5日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場                                         |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, L字型キッチン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給 |      |              |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代金: 88,000円                                      |      |              |
| 入居諸条件    |                                                              |      |              |
| 保証会社     |                                                              |      |              |
| 備考       | 周辺環境もご案内させていただきます。                                           |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.ko0000075868

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001113628

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。