

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	20,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブラウドタワー小岩ファースト		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 6 丁目31-10		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩1分 京成本線 京成小岩駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(16.6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 22階建 20階		
専有面積	64.28㎡	向き	北
築年月	2022年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,オートバス,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 77,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月26日

No.ko0000075900

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付