

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	SCENE + 京成小岩		
物件所在地	東京都葛飾区鎌倉 4 丁目40-1		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩5分 北総線 新柴又駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	25.67㎡	向き	
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場			
設備	2 口コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵設定費用: 3,300円 [月次費用] 町会費: 200円 24時間対応費: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 1万円/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月26日

No.ko0000075968



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail: koiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付