

FOR RENT

賃料	管理費等
340,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 3 方角住戸, ダブルロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 床の間, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, メールボックス, 平置

【外観】



【間取り図】



間取り	7LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウェルネス瀬戸口		
物件所在地	東京都江戸川区新堀 1 丁目 8 - 7		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩24分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(12畳) 洋室(9.7畳) 洋室(8畳) LDK(11畳) 和室(10畳) 和室(9.5畳) 和室(7畳) 和室(5.1畳) 納戸(4畳) 納戸(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	199㎡	向き	南
築年月	1989年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, CATV, CATVインターネット, TV インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 火災保険: 40,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社			
備考	約200㎡の7LDK 専用駐車場付き 食洗器あり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.ko0000075997

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付