

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	5,000円

2 F 以上,玄関ホール,高層階,最上階,上階無し,眺望良好,陽当たり良好,防犯カメラ,管理室,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモブレイス西小岩		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 3 丁目30-8		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩7分 京成本線 京成小岩駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	35.1㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 77,000円 鍵交換費用: 24,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の77% + 1,100円 (月々440円) / 年毎5,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.ko0000076030

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付