

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポルージュ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 6丁目27-9		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分 京成本線 京成小岩駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	17.18㎡	向き	
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン		
その他費用	[一時金] インターネット開通費用: 16,500円 IoT登録利用料: 16,500円 24時間サポート費用: 19,800円 契約事務手数料: 11,000円 除菌・消臭代: 19,800円 ハウスクリーニング代: 38,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 30% ~ 50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月29日

No.ko0000076078

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001117821

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。