

FOR RENT

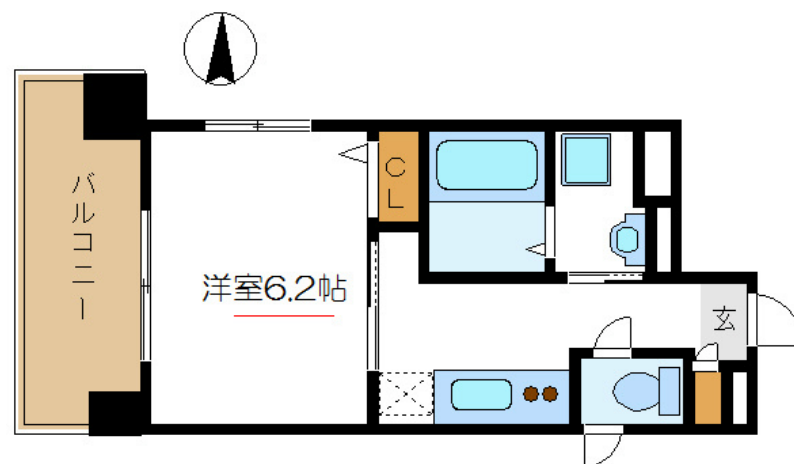
賃料	管理費等
80,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャローム南小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩7丁目13-2		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩4分 京成本線 京成小岩駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	25.99㎡	向き	西
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 ムシ駆除サービス:16,500円 除菌消臭サービス:16,500円 [月次費用] 安心サポート24:1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の100% 月次保証料:総賃料の1.5%		
備考	,オートロック,陽当たり良好		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.ko0000076105

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001118598

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。