

FOR RENT

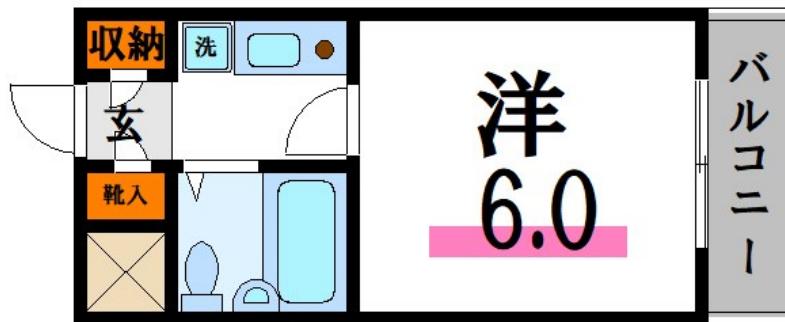
賃料	管理費等
60,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,高層階,最上階,上階無し,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アムス小岩WEST		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩1丁目21-2		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩4分 京成本線 京成小岩駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	16.2m ²	向き	西
築年月	1991年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭料: 17,600円 契約事務手数料: 5,500円 町会費: 200円 入居時クリーニング: 48,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時総賃料の50% ~		
備考			

情報更新日2026年2月2日

No.ko0000076170



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail : koiwa@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付