

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Lazo salto KOIWA		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 2 丁目12-4		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	32.24㎡	向き	
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 66,000円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 1万円/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.ko0000076171



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 小岩店
東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail: koiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付