

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	12,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーメイドラグーン		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 4 丁目22-15		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩18分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11.32畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6.05畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	63.42㎡	向き	南東
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月10日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,インターホン,エアコン,エアコン3台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] その他: 1,600円		
入居諸条件			
保証会社	可 初回保証料: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.ko0000076281

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付