

# FOR RENT

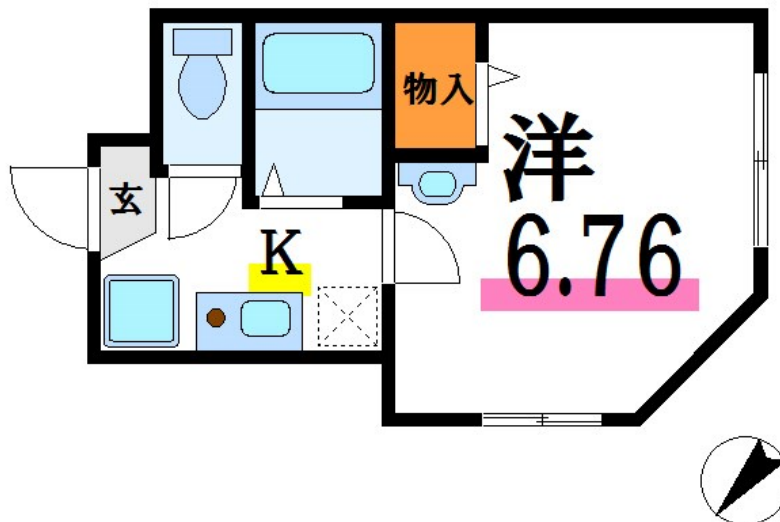
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 2,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                           |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | パインヒル東小岩                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小岩 5 丁目37-2                                          |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩12分<br>京成本線 江戸川駅 徒歩9分                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.76畳) K(2畳)                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                    |      |    |
| 専有面積     | 20.62㎡                                                       | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2007年1月                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                                         |      |    |
| 設備       | C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, クローゼツ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,680円 安心サポート: 16,200円<br>[月次費用] 引落手数料: 360円   |      |    |
| 入居諸条件    |                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください                                                |      |    |
| 備考       |                                                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.ko0000076339

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001123675

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。