

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 127,000円 | 3,000円 |

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カーサ・コモド                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西小岩 2丁目15-19                                               |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩8分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩22分                             |      |     |
| 間取詳細     |                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 53.35㎡                                                            | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2006年12月                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インタ |      |     |
| その他費用    |                                                                   |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50% 月次保証料：総賃料の2%                                     |      |     |
| 備考       |                                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.ko0000076374

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |