

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 2,000円 |

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾン南小岩7                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩 7 丁目6-22                                |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩26分             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.53畳) K(1.51畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 21.45㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 2003年3月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |     |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 33,000円               |      |     |
| 入居諸条件    |                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は総賃料の50%。                                  |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.ko0000076375

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001124337

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。