

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 3,000円 |

2面採光,角住戸,玄関ホール,出窓,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                            |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                       | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ハイレイズ                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区奥戸7丁目7-15                                                |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩20分<br>京成押上線 京成立石駅 徒歩20分                        |      |             |
| 間取詳細     |                                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                      |      |             |
| 専有面積     | 52㎡                                                            | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1988年12月下旬                                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2026年1月上旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, シャワー, シューズボックス |      |             |
| その他費用    |                                                                |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談                                         |      |             |
| 保証会社     |                                                                |      |             |
| 備考       | 保証会社要加入                                                        |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.ko0000076434

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001125542

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。