

# FOR RENT

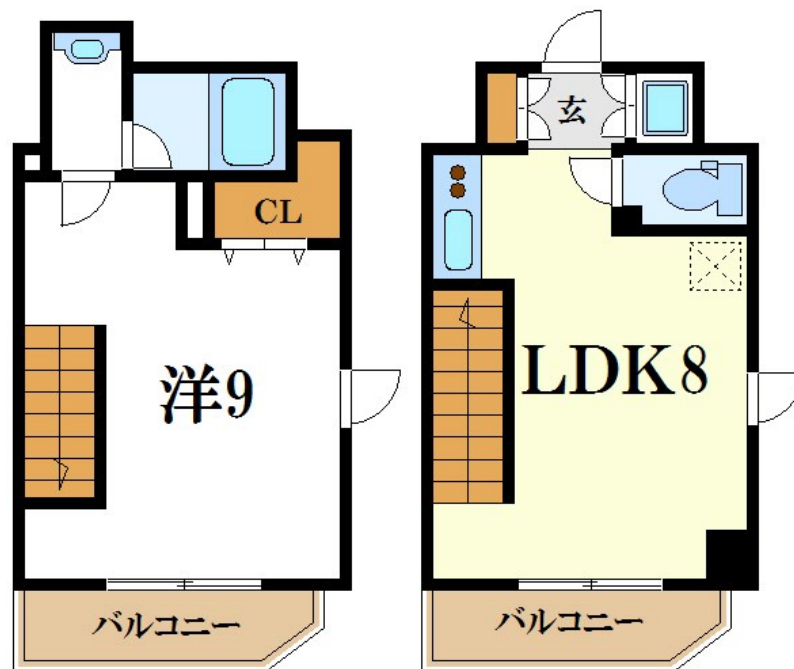
賃料	管理費等
113,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リファイズ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 4丁目14-22		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩5分 京成本線 京成小岩駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13-14階		
専有面積	40.9㎡	向き	南
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月20日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,		
その他費用			
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証委託費賃料等の50% 継続保証料12,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月10日

No.ko0000076486

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付