

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,600円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデパール小岩		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 7 丁目15-6		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩21分 京成本線 京成小岩駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.25m ²	向き	
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場			
設備	2 口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, クローゼット, ク		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 70,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 安心サポート : 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料 ¥25,000 月々保証料 2.5%		
備考			

情報更新日2025年12月1日

No.ko0000076489



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 CLC コーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付