

FOR RENT

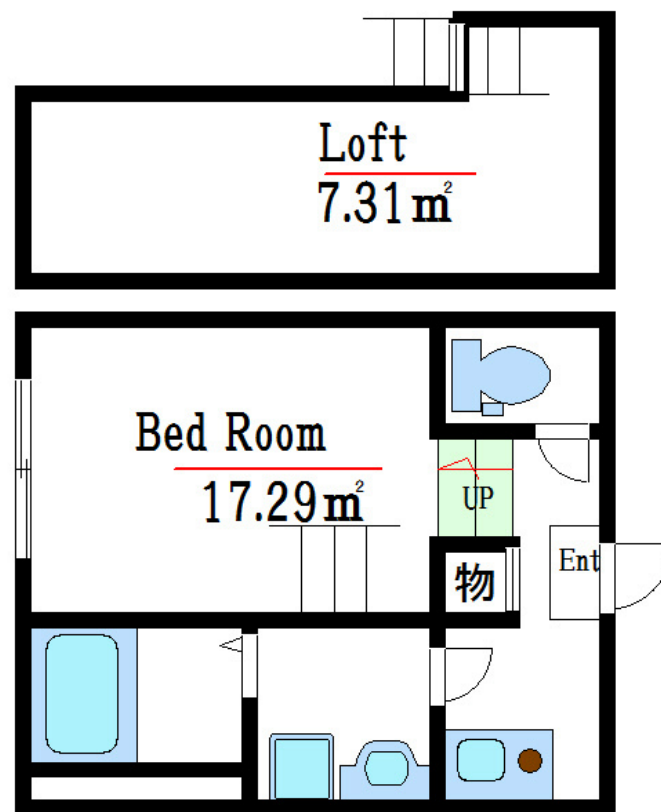
賃料	管理費等
71,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アレグリア		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 6 丁目1-12		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩12分 総武線快速 新小岩駅 徒歩29分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17.29㎡	向き	東
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場			
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, システ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 38,500円 とくとかlub: 16,500円 室内消毒 料: 19,800円 事務手数料: 16,500円 [月次費用] シノサボ: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30% ~		
備考			

情報更新日2025年12月3日

No.ko0000076504

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付