

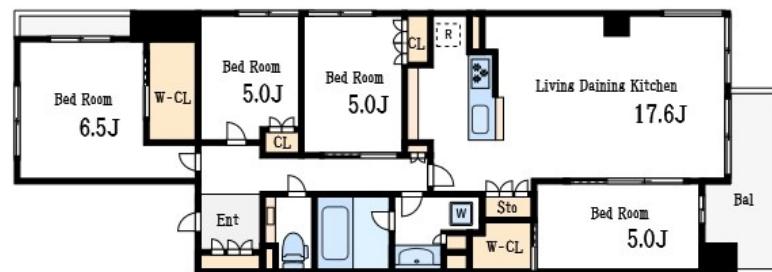
賃料	管理費等
300,000円	0円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ドアタッチキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルフオン船堀ザ・タワーレジデンス 507号室		
物件所在地	東京都江戸川区船堀3丁目5-27		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩3分 都営新宿線 東大島駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 20階建 5階		
専有面積	86.62m ²	向き	南西
築年月	2025年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[月次費用] ギムアスクラブ : 1,430円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

情報更新日2025年12月17日

No.ko0000076611

東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%