

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 160,000円 | 10,000円 |

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                                   |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                       | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ウイングプラザ                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区立石6丁目16-2                                         |      |           |
| 交通       | 京成押上線 青砥駅 徒歩8分<br>京成押上線 京成立石駅 徒歩9分                      |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13.4畳) 和室(6畳) 書斎(2.3畳) 洋室(6.2畳)                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                        |      |           |
| 専有面積     | 70.17㎡                                                  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1998年5月                                                 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォークインク |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円           |      |           |
| 入居諸条件    |                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 月額賃料等の50% (最低15,000円)、二年目以降:10,000/年        |      |           |
| 備考       |                                                         |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月17日

No.ko0000076627

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001129401

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。