

賃料	管理費等
169,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Augusta Residence 新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩 1 丁目53-2		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩5分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	36.05㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチン未使用		
その他費用	[一時金] 清掃費等: 55,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料50%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.ko0000076630

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付