

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	0円

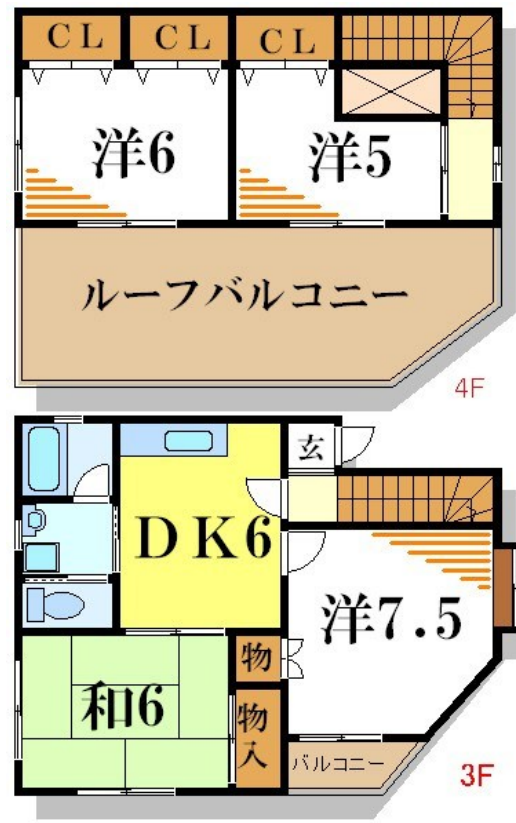
## 株式会社CLCコーポレーション瑞江店では店頭で

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面バルコニー, メゾネット, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンクレスト 301号室		
物件所在地	東京都江戸川区瑞江2丁目32-7		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩5分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 4階建 3-4階		
専有面積	67㎡	向き	
築年月	1991年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 高齢者不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新料: 10,000円/年		
備考	4DKのメゾネットタイプ! 瑞江駅徒歩5分!		

情報更新日2026年6月8日

No.ko000076636



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%