

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	10,000円

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	Sunny Garden				
物件所在地	東京都江戸川区一之江7丁目58-12				
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩5分 都営新宿線 船堀駅 徒歩17分				
間取詳細	DK(9.1畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階				
専有面積	48m ²	向き	南		
築年月	2007年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターネットホン				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 安心サポート24代: 770円 [備考] 家財保険要加入				
入居諸条件					
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料の100% / 月々総賃料等の1.5%				
備考	安心のオートロック カウンターキッチン仕様 設備充実				

情報更新日2025年12月18日

No.ko0000076642



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付