

# FOR RENT

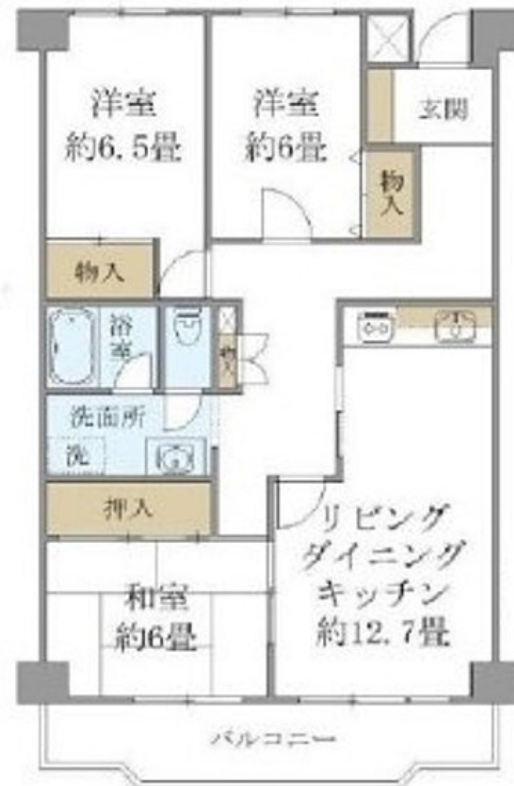
賃料	管理費等
152,000円	8,000円

2 F 以上,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバービューハイツ		
物件所在地	東京都江戸川区平井 4 丁目21-22		
交通	中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩10分 総武線快速 新小岩駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	80.9㎡	向き	
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 ルームクリーニング費用: 81,000円 [月次費用] 24時間入居サービス: 880円		
入居諸条件	ペット不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% ~ 継続保証料800円/月(引落手数料込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.ko0000076645

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付