

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 4,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上,セキュリティ有り,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | コーポ高鈴                                              |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町 6 丁目4-3                                 |      |             |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩7分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩20分                  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(9畳) DK(5畳)                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                          |      |             |
| 専有面積     | 30㎡                                                | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1976年1月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年1月8日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                         |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 44,000円                               |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所可 法人可 単身可                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 更新保証料: 1年毎10,000円がかかります。      |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月27日

No.ko0000076666

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2107207

物件管理コード: 1122115213330001130391

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。