

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 高層階, 振り分け, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ガーデンヒルズ吉田 703号室				
物件所在地	東京都江戸川区上篠崎4丁目28-7				
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩4分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩31分				
間取詳細	DK(9畳) 和室(6畳) 洋室(5.6畳) S(3畳)				
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階				
専有面積	59m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1996年1月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場				
設備	3口以上コンロ, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッキン, ガス				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 24,200円 くらしーど24 : 16,500円				
入居諸条件	二人可 法人可 子供可				
保証会社	可 お問合せくださいませ。				
備考					

情報更新日2025年12月20日

No.ko0000076667



東京都知事 (5) 第83270号  
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付