

# FOR RENT

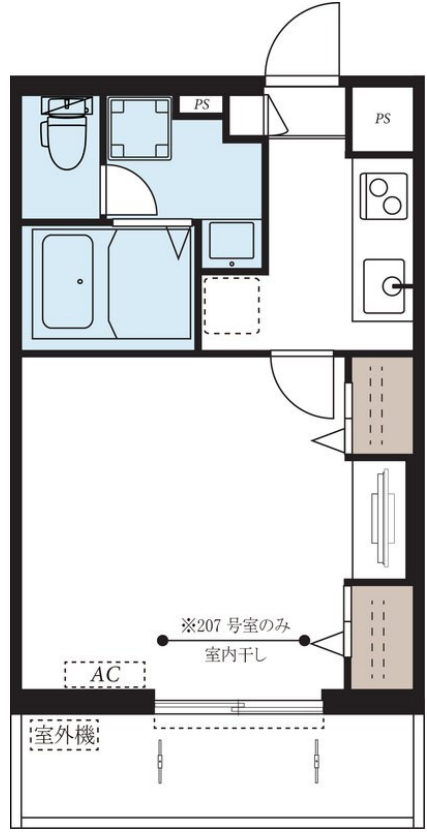
賃料	管理費等
79,000円	4,000円

セキュリティ有り,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・フルール		
物件所在地	東京都江戸川区中央2丁目22-2		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩27分 都営新宿線 一之江駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.08㎡	向き	
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 41,800円 リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換代: 24,200円 室内消毒費: 16,500円 [月次費用] クラブ会費: 2,200円		
入居諸条件	事務所不可 二人不可 単身限定		
保証会社	可 初回総賃料の100% 月額1.1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.ko0000076695



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付