

FOR RENT

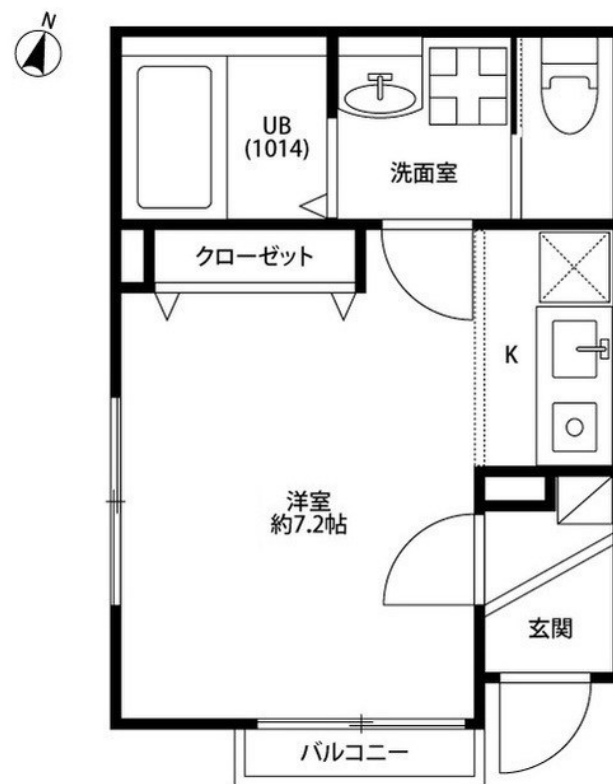
賃料	管理費等
63,000円	4,000円

1フロア2住戸,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,駅まで平坦,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムールモンタニューリズイエル		
物件所在地	東京都葛飾区西新小岩 4 丁目17-10		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	19.77㎡	向き	南
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月12日予定
駐車場			
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] スマートロック登録費用: 27,500円 消毒費: 26,400円 定額ル ームクリーニング代: 63,800円 [月次費用] 「木下の賃貸」友の会費: 2,530円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料80% 手数料月額550円 更新2万円/2年毎		
備考			

情報更新日2025年12月25日

No.ko0000076702

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付