

賃料	管理費等
146,000円	3,000円

## お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーション

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リーヴェル新小岩プレミオ		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩2丁目37-6		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩8分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩37分		
間取詳細			
構造・規模	その他 3階建 3階		
専有面積	30.53m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2025年12月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター、エアコン、システムキッチン、シューズボックス、バス・トイレ別、温水洗浄便座、		
その他費用	[一時金] 解約時クリーニング費用: 44,000円 解約時エアコンクリーニング費: 13,200円 リーザサポート24: 19,800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月々: 賃料総額1.3%		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.ko0000076849



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付