

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 63,000円 | 2,000円 |

本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

1フロア2住戸, 2面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | 第一橋本荘 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区江戸川4丁目25-3 | | |
| 交通 | 都営新宿線 一之江駅 徒歩12分 都営新宿線 船堀駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 和室(4.5畳) K(2.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 30㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1977年1月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去負担金: 58,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 高齢者不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 更新保証料: 1年毎10,000円がかかります。 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.ko0000076929



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 小岩店
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2
TEL:03-5622-7123
E-mail: koiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |