

# FOR RENT

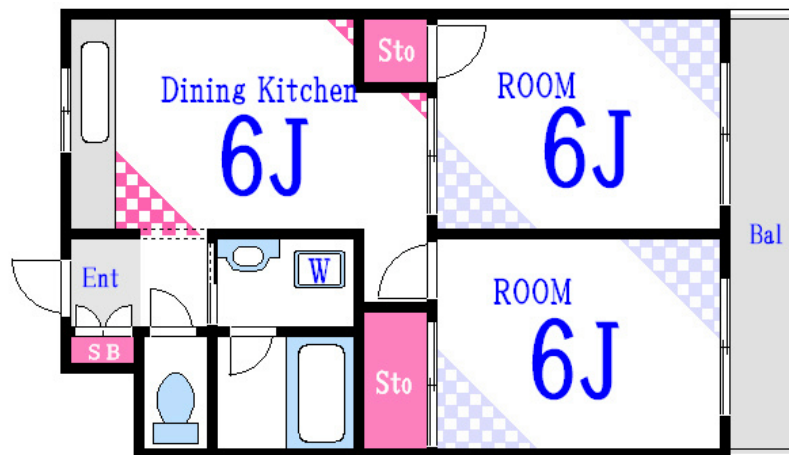
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                           |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 市川第3マンション 502号室                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川4丁目49-8                                            |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩8分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩26分                            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)                                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                               |      |     |
| 専有面積     | 40㎡                                                           | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年4月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場                                          |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ |      |     |
| その他費用    |                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                         |      |     |
| 保証会社     |                                                               |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.ko0000077126

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード : 2107207

物件管理コード : 1122115213330001137614

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。