

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	3,000円

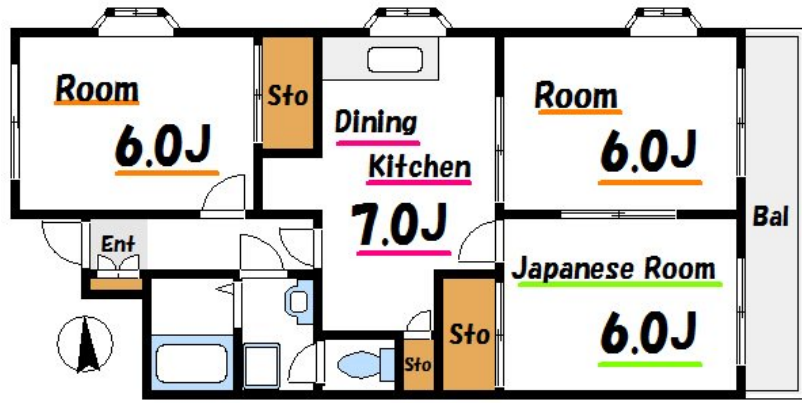
## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラムフラワーガーデン 3D号室		
物件所在地	東京都江戸川区一之江3丁目14-12		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩5分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.65㎡	向き	
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000~22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, インターホン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)		
備考	駐車場あり エアコンあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.ko0000077153



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 小岩店**  
東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail: koiwa@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%