

# FOR RENT

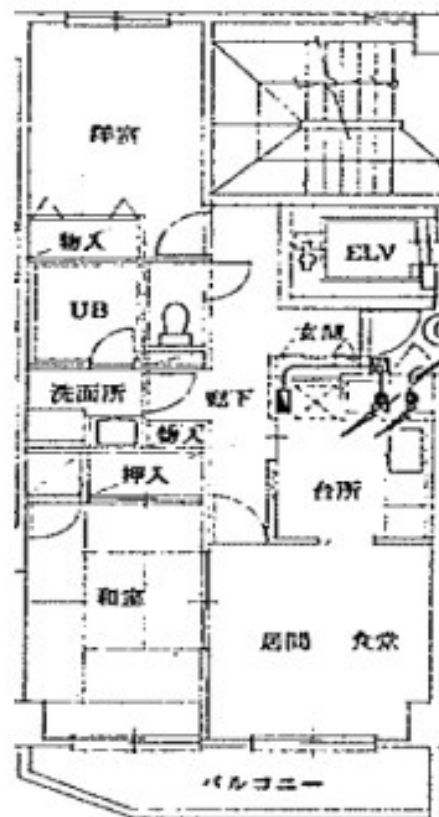
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 123,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リバーパーク四つ木                                          |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区四つ木 5 丁目6-6                                  |      |             |
| 交通       | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩11分<br>京成押上線 四ツ木駅 徒歩15分               |      |             |
| 間取詳細     |                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                    |      |             |
| 専有面積     | 61.66㎡                                             | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1993年4月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年2月中旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                      |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス, |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 77,000円 鍵交換費用: 24,200円 保険: 18,000円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の77%+1,000円 月次: 440円 年間保証料: 5,000円    |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

情報更新日2026年1月25日

No.ko0000077186

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |