

# FOR RENT

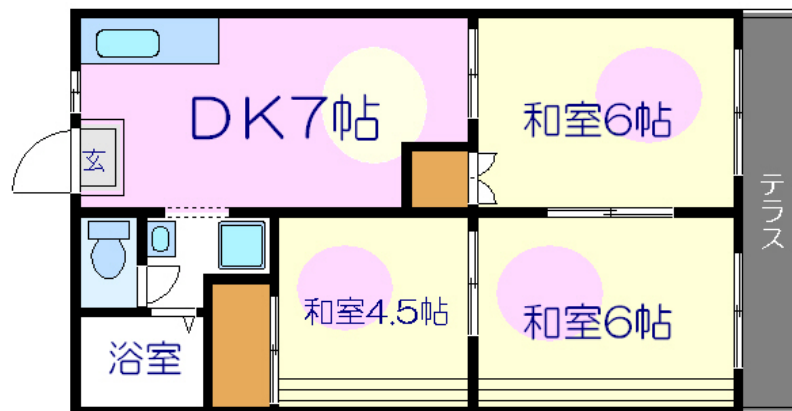
賃料	管理費等
79,000円	0円

2面採光,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	桜ビラ D棟		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 7丁目11-1		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩10分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩24分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.89㎡	向き	南
築年月	1983年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月1日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 33,000円 鍵交換費用(ローテーションキー): 5,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 更新:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.ko0000077197

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%