

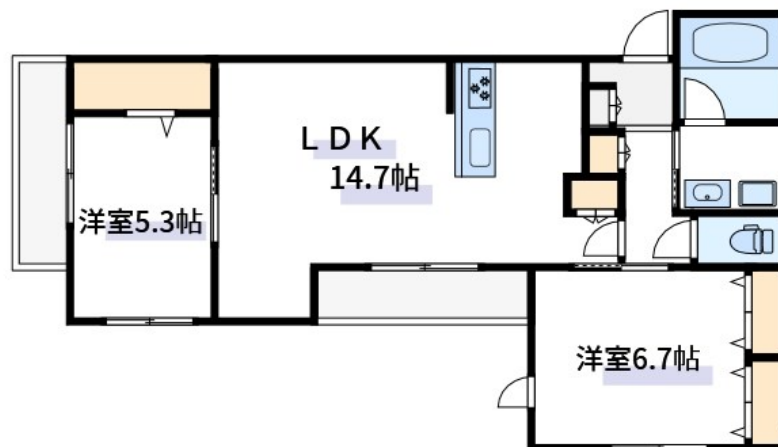
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 191,000円 | 8,500円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾンふじ                                               |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩5丁目16-                                    |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩12分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩28分              |      |             |
| 間取詳細     |                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨3階建2階                                             |      |             |
| 専有面積     | 64.87㎡                                              | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2026年2月                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2026年2月6日予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                               |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン4 |      |             |
| その他費用    |                                                     |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可                             |      |             |
| 保証会社     |                                                     |      |             |
| 備考       |                                                     |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.ko0000077261

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail:koiwa@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |