

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	1,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	下篠崎サンハイツ 101号室		
物件所在地	東京都江戸川区下篠崎町1-20		
交通	都営新宿線 篠崎駅 徒歩19分 都営新宿線 瑞江駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターネット専用線配線済み, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[備考] 家財保険要加入		
入居諸条件	二人可 法人可 単身相談		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.ko0000077289



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付