

# FOR RENT

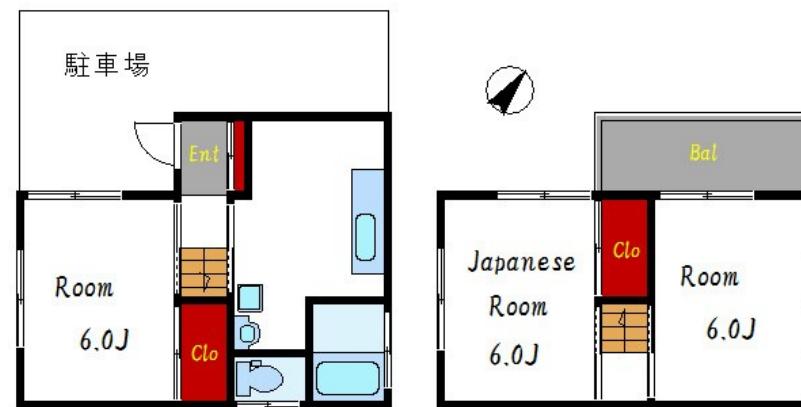
賃料	管理費等
105,000円	0円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	本一色 2 丁目貸家		
物件所在地	東京都江戸川区本一色 2 丁目 5 - 3		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩17分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩30分		
間取詳細	K(4畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	50m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1976年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 口コンロ, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, クローゼット 2ヶ所, シ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.ko0000077329



東京都知事 (5) 第83270号  
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 C L C コーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩 7 丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail : koiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付