

FOR RENT

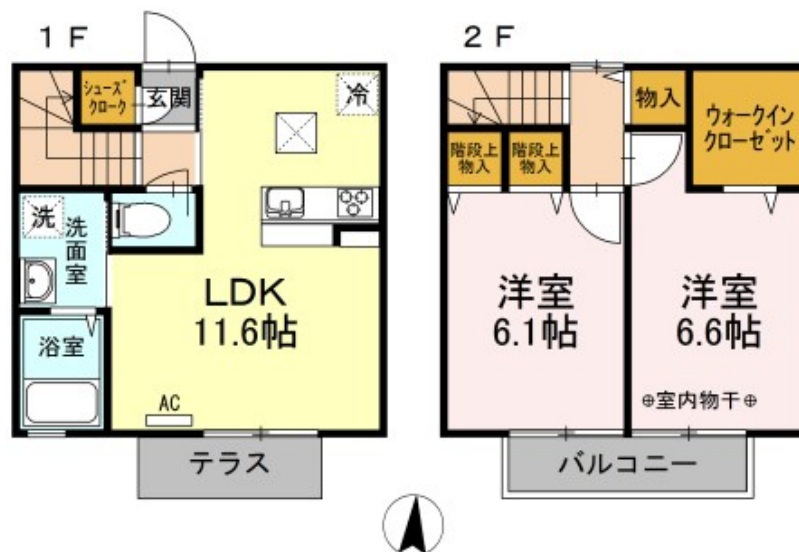
賃料	管理費等
142,000円	7,000円

2F以上,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,メゾネット,ロフト,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ヴェルエール 103号室		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩 1丁目27-11		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	60.27㎡	向き	南
築年月	2016年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 88,000円 カードキー発行料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.ko0000077467

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付