

# FOR RENT

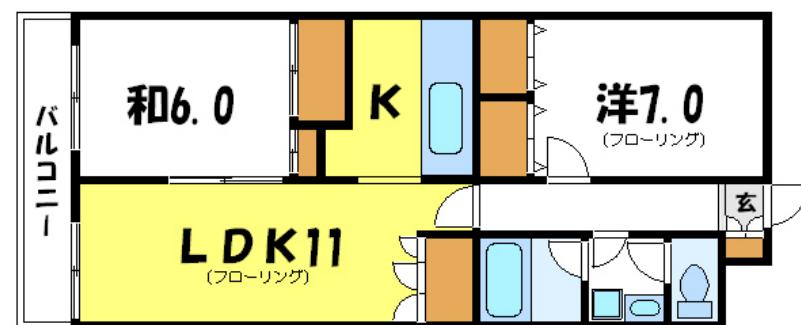
賃料	管理費等
110,000円	4,000円

2 F 以上,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンドリーム25		
物件所在地	東京都葛飾区西新小岩5丁目19-3		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩14分 総武線快速 新小岩駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	54.34m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.ko0000077469



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2  
TEL:03-5622-7123  
E-mail : koiwa@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_koiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_koiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%