

# FOR RENT

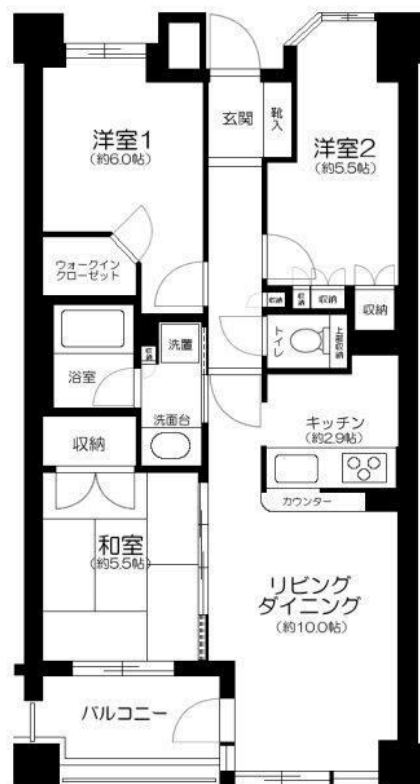
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 170,000円 | 12,000円 |

2 F 以上,オートロック,振り分け,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                     |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グランスイート瑞江                                                |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南篠崎町4丁目8-2                                        |      |           |
| 交通       | 都営新宿線 瑞江駅 徒歩9分<br>都営新宿線 篠崎駅 徒歩17分                        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(12.9畳)                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                          |      |           |
| 専有面積     | 65.82㎡                                                   | 向き   |           |
| 築年月      | 2007年10月                                                 | 契約期間 | 定期借家契約 4年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 26,400円 入居サポート料: 44,000円                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                   |      |           |
| 保証会社     |                                                          |      |           |
| 備考       | 人気のペット可の分譲マンション, 便利な設備充実,                                |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.ko0000077491

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 小岩店

東京都江戸川区南小岩7丁目28-2

TEL:03-5622-7123

E-mail: koiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_koiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |